

San Roque VISTA AL MAR



11360 San Roque

Detalles

No. de referencia	1003K	Precio de compra	1.350.000,00 €
Estado	Activo	Superficie construida	735 m ²
Tipo de inmueble	Casa	superficie útil	560 m ²
Especificaciós del inmeuble	Villa	Número de dormitorios	4
Método de comercialización	Compra	Número de baños	4
Emplazamiento específico	todas las subareas	Superficie parcela	2.571 m ²
		Número de aseos	1
		Año de constr.	2001
		Condición	Cuidado

Su persona de contacto:

Señor Dirk Hollbach
Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.
Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34 664 053 103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com
Web: www.hollbachsotogrande.com



Calefacción	Calefacción central	Trastero	Sí
Suelo	Piedra, Parqué	Chiminea	Sí
Número de plantas	2	Climatizado	Sí
TV por cable/satélite	Sí	Cuarto de lavandería	Sí
Plazas de aparcamiento	2 Garajes	Internet	Sí
Cocina	cocina completamente equipada	Disponible a partir de	ahora mismo

Descripción

Esta bellísima y muy bien mantenida villa se encuentra en el corazón del campo de golf del San Roque Club y ofrece maravillosas vistas a los “fairways” y al mar. La vivienda fue construida por un renombrado arquitecto español y esta dividida en dos plantas. En la primera planta se encuentran un amplio salón con una gran chimenea y una cocina familiar muy acogedora con todas las comodidades. Desde la terraza se puede disfrutar de las vistas al campo de golf. La planta superior incluye un salón adicional y dormitorios con baños en suite. Aquí tienen el hogar perfecto para una familia aficionada al golf.

Aviso legal

Dado que nosotros mismos no determinamos los datos de las propiedades, no otorgamos por lo tanto ninguna garantía. Éste folleto solo está destinado para Usted personalmente. La propagación a terceros sólo está permitada con nuestro consentimiento explícito y no afecta nuestro derecho a la comisión en el caso de cerrar un contrato. Todas las llamadas se deberán llevar a cabo por medio de nuestras oficinas. En caso de incumplimiento nos reservamos expresamente el derecho de indemnización del importe de la comisión. Sujeto a preventa.

Su persona de contacto:

Señor Dirk Hollbach

Hollbach & Partner Sotogrande Real Estate S.L.

Plaza de los Naranjos, Edificio C, Local 12

Tel./Mobil: +34 664 053 103 / +34 664 053 103

E-Mail: dirkhollbach@hollbachsotogrande.com

Web: www.hollbachsotogrande.com